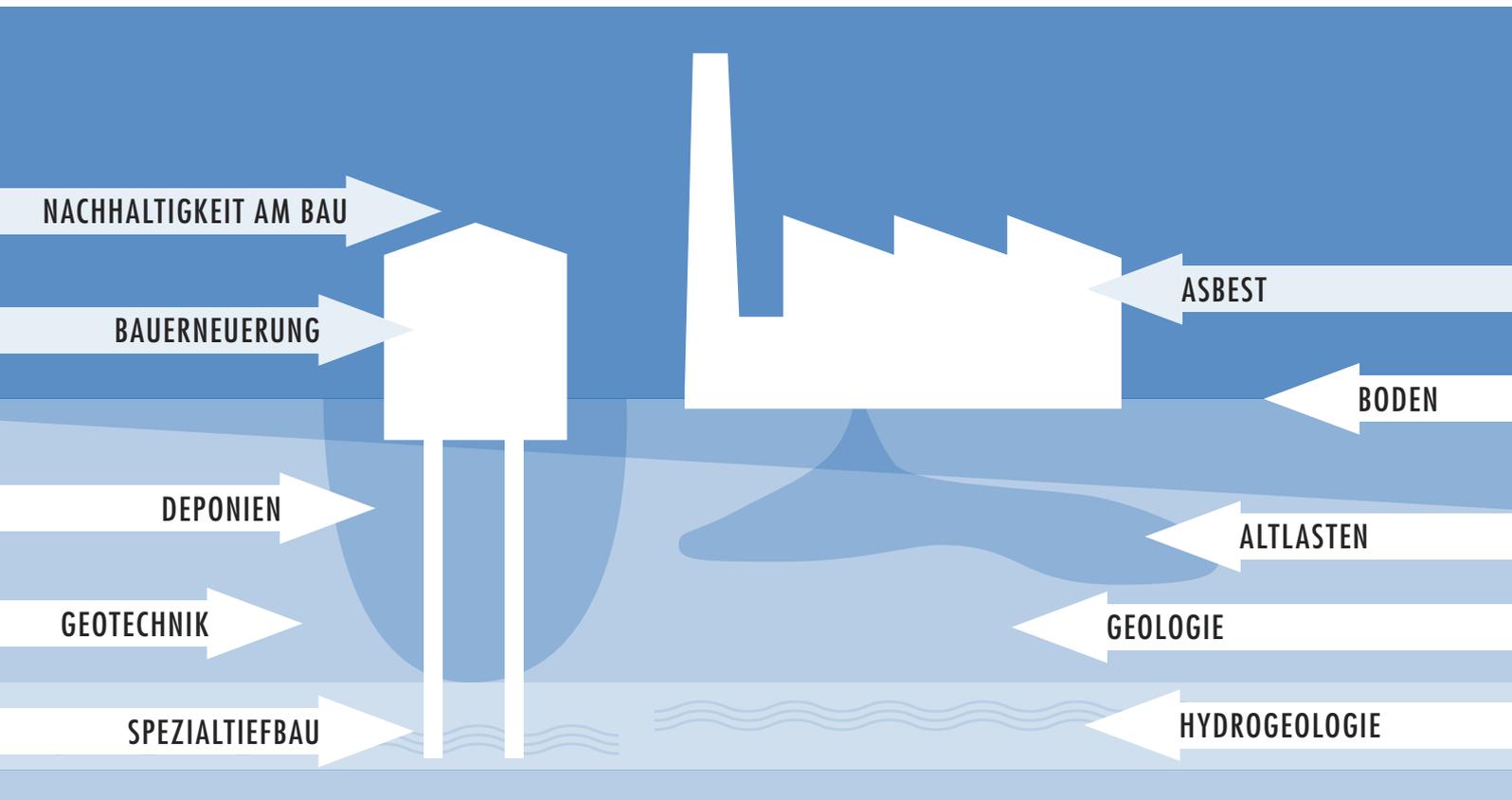




Baugrund und Umwelt – alles aus einer Hand



GEOTECHNIK – BAUGRUND – SPEZIALTIEFBAU



Referenz: Erweiterung Kunsthaus, Zürich

Die Geotechnik gehört zu den Wurzeln unseres Unternehmens. Wir unterstützen unsere Kunden seit über vierzig Jahren dabei, optimale Lösungen zu entwickeln, um Bauwerke sicher und wirtschaftlich zu fundieren.

Geotechnische Leistungen sind unauffällig. Sie verschwinden meist unter dem fertiggestellten Bauwerk. Umso wichtiger ist eine frühzeitige und qualifizierte Beurteilung des Baugrundes.

Unsere geotechnischen Leistungen umfassen unter anderem:

- > Baugrunduntersuchungen, geotechnische Berichte
- > Dimensionierung von Baugrubenabschlüssen
- > Fundationen (Konzept, Optimierung, Dimensionierung, Baugrundverbesserungen)
- > Geotechnische Berechnungen und Modellierungen (Finite Elemente)
- > Beurteilung und Sanierungskonzepte für Hangrutschungen
- > Geotechnische Baubegleitungen
- > Schadensgutachten und Prüfenieurmmandate

GEOLOGIE – HYDROLOGIE – DEPONIEREN

Viele Ressourcen beziehen wir aus dem Untergrund. Dieser ist voller Überraschungen und Geheimnisse. Wir bringen mit Sondierungen, Messungen und Proben Licht ins Dunkel und geben Empfehlungen für Ihr Projekt im Untergrund.



Referenz: Wärmepumpe Tramdepot Kalkbreite, Zürich

Wir verfügen über langjährige Erfahrung in folgenden Bereichen:

- > Machbarkeitsstudien und Planung von Grundwassernutzungen und -absenkungen
- > Grundwasserüberwachung und -beprobung
- > Hydrogeologische Begleitung von Bauvorhaben im Grundwasser
- > Dimensionierung von Versickerungs- und Retentionsbauwerken
- > Planung und Dimensionieren von Objektschutzmassnahmen (Naturgefahren)
- > Geologische und hydrogeologische Felddaufnahmen (Naturgefahren, Deponiestandorte, Kiesgruben, Erdwärmesonden)
- > Planung von Deponien, Deponieerweiterungen und -überwachungen
- > Beratung bei der Nachsorge von Deponien
- > Gefährdungsabschätzungen von Deponien

ALTLASTEN

Belastete Standorte sind Bereiche, in denen der Untergrund mit Schadstoffen verunreinigt ist. Umgangssprachlich werden solche Standorte als Altlasten bezeichnet. Ein Kauf oder ein Bauprojekt auf einem solchen Standort bringt besondere Herausforderungen mit sich.

Mit Fragen zu Altlasten sind Sie bei unseren Spezialisten und Spezialistinnen an der richtigen Adresse. Wir bieten insbesondere folgende Leistungen an:

- > Planung und Durchführung von Altlastenuntersuchungen
- > Planung und Leitung von Altlastensanierungen
- > Erstellung von Vorgehens- und Entsorgungskonzepten bei Bauvorhaben auf belasteten Standorten
- > Fachbauleitung Altlasten bei Aushubarbeiten auf belasteten Standorten (im Kanton Zürich als befugte Fachpersonen)
- > Umwelttechnische Liegenschaftsbewertung



Referenz: Bau Quartierschulhaus Blumenfeld, Zürich-Affoltern

BODENSCHUTZ – UMWELT

Beim Bauen ist der Boden oft unter Druck. Im Siedlungsgebiet kann schadstoffbelasteter Bodenaushub anfallen. Bei Baustellen im Landwirtschaftsland sind wertvolle Böden vor Verdichtung zu schützen. Umweltauflagen für Bau und Betrieb von Anlagen betreffen zunehmend nicht nur die UVP-pflichtigen Grossprojekte und können grosse Auswirkungen auf ein Bauprojekt haben.



Referenz: FFF-Kompensationsprojekt Hostig/Eggbühl, Egg

Als erfahrene Boden- und Umweltperten und -expertinnen sorgen wir für praxisnahe Lösungen rund um den Boden sowie bei Umweltauflagen und beantworten Ihnen folgende Fragen:

- > Mein Grundstück ist im Prüfperimeter für Bodenverschiebungen (PBV) eingetragen. Was ist zu tun?
- > Ist der Boden auf meinem Grundstück belastet?
- > Was nützt eine Bodenkundliche Baubegleitung (BBB) bzw. eine Umweltbaubegleitung (UBB)?
- > Wie führe ich eine erfolgreiche Rekultivierung inkl. Folgebewirtschaftung aus?
- > Wie kann ich in meinem Bauprojekt Fruchtfolgeflächen (FFF) kompensieren?
- > Welche Eigenschaften haben meine Böden?
- > Welche Bodenschutz- und Umweltauflagen sind in den verschiedenen Planungsphasen zu beachten?
- > Wie läuft eine Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) ab?

GEBÄUDESCHADSTOFFE

Asbest, PCB, Radon oder andere Schadstoffe können in fast allen Gebäuden nachgewiesen werden. In den meisten Fällen besteht bei der Nutzung, ohne Bauvorhaben, keine gesundheitliche Gefährdung. Bei Bauvorhaben sind Massnahmen zum Schutz der Arbeitnehmenden zu treffen.

Wir klären für Ihr Gebäude ab, ob ein Risiko besteht und helfen Ihnen, die Kosten für die erforderlichen Massnahmen zu minimieren. Als erfahrene Fachleute beantworten wir Ihnen u.a. folgende Fragen:

- > Welche Untersuchung ist sinnvoll vor einem Bauvorhaben, welche bei Weiternutzung?
- > Ist eine Sanierung zum jetzigen Zeitpunkt überhaupt notwendig?
- > Wie teuer wird die Sanierung der Gebäudeschadstoffe?
- > Wie kann ich sicherstellen, dass die Sanierung fachgerecht und kostengünstig erfolgt?
- > Wie erstelle und pflege ich einen Asbestkataster für meine Gebäude?



Referenz: Neubau Swiss Re Next, Zürich

BAUERNEUERUNG UND NACHHALTIGKEIT

Nachhaltige Planungskonzepte erhöhen sowohl die Qualität als auch den Wert einer Liegenschaft auf lange Frist und sichern eine gute Wiederverkäuflichkeit.

Die dabei zu berücksichtigenden Aspekte sind vielfältig:

- > Energieeinsparung in Betrieb und Erstellung
- > Materialwahl: Dauerhaftigkeit und Alterungsfähigkeit von Konstruktion und Materialien (Lebenszyklusbetrachtungen)
- > Abfallvermeidung und Einsatz von Recycling-Produkten
- > Gesundes Innenraumklima und sinnliche Qualitäten
- > Architektur: Flexibilität und Variabilität der Grundrisse und Konstruktionen, Barrierefreiheit und Mobilität
- > Gesellschaftliche Qualitäten: Bildung von Gemeinschaften, Unterstützung von Individualität und wandelnden Lebensformen
- > Einbindung in Umfeld und Umwelt; Förderung von Flora und Fauna



Referenz: Mehr-Generationen-Wohnhaus, Steckborn

Experten und Expertinnen – interdisziplinär und kundennah

Geschäftsleitung Verwaltungsrat



Daniel Bürgi
Dipl. Natw. ETH, NDS BWI ETH
Geschäftsleitung
Experte für Altlasten und Gebäudeschadstoffe / Lehrbeauftragter ZHAW



Stefan Keller
Dipl. Bau-Ing. ETH / SIA
Geschäftsleitung
Bereichsleiter Baugrund



Lars Knechtenhofer
Dipl. Umwelt-Natw. ETH, MAS MTEC ETH
Geschäftsleitung
Bereichsleiter Bodenschutz / Umwelt



Rita Hermanns Stengele
Dr. sc. techn. ETH / SIA Dipl.-Ing.,
VR-Präsidentin
Expertin für Geotechnik, Deponietechnik
und Schadensgutachten

Bereichsleitung



Martin Hoffmann
Dr. sc. ETH, dipl. Chem.
Bereichsleiter Altlasten / Entsorgung



Christian Kaiser
Dipl.-Ing. Architekt SIA
Bereichsleiter Bauerneuerung und
Nachhaltigkeit



Evelyne Kieser
MSc ETH Umwelt-Ing.
Bereichsleiterin Abfälle und
Ressourcen



Cornelia Malecki
MSc ETH Bau-Ing. / SIA
Bereichsleiterin Spezialtiefbau



Reto Murer
Dipl. Natw. ETH / CHGEOL
Bereichsleiter Geologie /
Hydrogeologie

Projektleitung



Werner Blüm
Dr. phil. nat. Dipl. Geol.
Senior Experte Grundwasser



Claudia Deuber
MSc ETH Erdw.
Projektleiterin Geologie / Geotechnik



Marco Fehr
BSc FHO Energie- und Umwelttechnik
Projektleiter Gebäudeschadstoffe /
Altlasten



Martin Feurer
Hochbautechniker HF
Projektleiter Gebäudeschadstoffe



Thomas Hänggli
Dipl. Forstingenieur ETH
Senior Experte Grundwasser



Frauke Heer
MSc Geologie
Projektleiterin Geologie / Geotechnik



Vincenz Herrmann
MSc ETH Umwelt-Ing.
Projektleiter Altlasten / Gebäude-
schadstoffe



Kevin Hoffmann
Dr. sc. ETH, MSc Umwelt-Geow.
Projektleiter Boden / Altlasten



Julian Hope
MSc Petroleum Geoscience
Senior Projektleiter Geotechnik



Mirko Huhmann
Dr. rer. nat. Geograph, Raumplaner FSU
Senior Projektleiter Boden / Umwelt



Lionel Levasseur
BSc. Bau-Ing.
Projektleiter Spezialtiefbau



Simone Iseli
Innenarchitektin BA
Projektleiterin Bauerneuerung
und Nachhaltigkeit



Christine Meyer
Dr. sc. ETH, dipl.-Biol.
Projektleiterin Boden / Altlasten



Tanja Müller
Dipl. Natw. ETH / CHGEOL cert
Projektleiterin Geologie / Geotechnik



Matthias Reichmuth
MSc Geogr. Uni ZH
Projektleiter Altlasten / Gebäude-
schadstoffe



Bruno Schmid
Dr. sc. Nat. Dipl. Chem. ETH
Senior Experte Altlasten / Entsorgung



Samira Stauffer
MSc Physische Geographie UZH
Projektleiterin Altlasten / Boden



René van Galen
Dipl. Bau-Ing. FH, Exec. MBA FH
Senior Projektleiter Gebäude-
schadstoffe



Sabine Unterholzner
MSc Geologie
Projektleiterin Altlasten / Boden



Simon Wynistorf
MSc ETH Bau-Ing.
Projektleiter Geotechnik



Fabian Zier
MSc Umwelt und Wasser
Projektleiter Gebäudeschadstoffe /
Altlasten



Leonard Zourek
MSc ETH Umwelt-Natw.
Projektleiter Altlasten / Boden



Hans-Jörg Zuberbühler
Dr. sc., dipl. Umwelt-Natw. ETH
Senior Projektleiter Gebäude-
schadstoffe

Administration



Renata Marano
Hochbauzeichnerin, Handelsdiplom
Bereichsleiterin Administration



Esther Brändli
Dipl. Landschaftsarchitektin HTL
Zeichnerin



Andrea Fuhrmann
Detailhandlungsangestellte
Administration



Ariane Gross
Kaufmännische Angestellte
Administration



Nina Hübi
MSc ETH Bau-Ing.
Administration

FRIEDLIPARTNER AG

GEOTECHNIK ALTLASTEN UMWELT



Nansenstrasse 5
CH-8050 Zürich
Tel +41 44 315 10 10
info@friedlipartner.ch

Weissensteinstrasse 5
CH-4502 Solothurn
Tel +41 32 624 47 99
solothurn@friedlipartner.ch

Zelglistrasse 23
CH-5600 Lenzburg
Tel +41 62 550 10 25
lenzburg@friedlipartner.ch

Hinterleisbachstrasse 35
CH-6033 Buchrain
Tel +41 41 500 10 77
luzern@friedlipartner.ch

Ackeretstrasse 3
CH-8400 Winterthur
Tel +41 52 577 10 15
winterthur@friedlipartner.ch

www.friedlipartner.ch