

# Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz SNBS

SNBS: Kriterienkatalog <span style="float: right;">Stand 14. Juni 2018</span>						
Bereich	Thema	Kriterium	Indikator			
Gesellschaft	Kontext und Architektur	101 Ortsanalyse	101.1 Ziele und Pflichtenhefte			
		102 Planungsverfahren	102.1 Städtebau und Architektur	102.2 Partizipation		
	Planung und Zielgruppen	103 Diversität	103.1 Nutzungsdichte (Flächeneffizienz)	103.2 Nutzungsangebot im Quartier	103.3 Hindernisfreiheit	
		104 Halböffentliche Räume	104.1 Angebot halböff. Innenräume	104.2 Angebot halböff. Aussenräume	104.3 Subjektive Sicherheit	
	Nutzung und Raumgestaltung	105 Private Räume	105.1 Nutzungsflexibilität	105.2 Gebrauchsqualität		
		106 Visueller und akustischer Komfort	106.1 Tageslicht	106.2 Schallschutz		
	Wohlbefinden und Gesundheit	107 Gesundheit	107.1 Luftqualität	107.2 Strahlungen (Radon und Elektromog)		
		108 Thermischer Komfort	108.1 Sommerlicher Wärmeschutz	108.2 Behaglichkeit im Winter		
		201 Lebenszyklusbetrachtung	201.1 Lebenszykluskosten	201.2 Betriebskonzept		
	Wirtschaft	Kosten	202 Bausubstanz	202.1 Bauweise und Bauteile		
203 Eigentumsverhältnisse			203.1 Entscheidungsfindung			
Handelbarkeit		204 Nutzbarkeit des Grundstücks	204.1 Geologie und Alllasten	204.2 Naturgefahren und Erdbbensicherheit	204.3 Technische Erschliessung	
		205 Erreichbarkeit	205.1 Erreichbarkeit	205.2 Zugang Parzelle / Erschliessung		
Ertragspotenzial		206 Marktpreise	206.1 Miet-/Verkaufspreise			
		207 Bevölkerung und Arbeitsmarkt	207.1 Nachfrage und Nutzungsangebot			
Regionalökonomie		208 Regionalökonomisches Potenzial	208.1 Regionale Wertschöpfung			
		Umwelt	Energie	301 Primärenergie nicht erneuerbar	301.1 Graue Energie Erstellung	301.2 Primärenergie Betrieb
302 Treibhausgasemissionen	302.1 Treibhausgase Erstellung			302.2 Treibhausgase Betrieb	302.3 Treibhausgase Mobilität	
Klima	303 Umweltschonende Erstellung		303.1 Baustelle	303.2 Ressourcen	303.3 Bestandteile und Materialien	
	304 Umweltschonender Betrieb		304.1 Systematische Inbetriebnahme	304.2 Energiemonitoring	304.3 Abfallentsorgung	
	305 Umweltschonende Mobilität		305.1 Mobilitätskonzept			
Ressourcen- und Umweltschonung	306 Umgebung		306.1 Flora und Fauna	306.2 Versickerung und Retention		
	307 Siedlungsverdichtung		307.1 Bauliche Verdichtung			
	306.2 Versickerung und Retention					

(Quelle: NNBS)

## Unsere Leistungen

- Nachhaltigkeitsbewertung und Projektoptimierung gemäss SNBS
- Zertifizierungsbegleitung gemäss Label-System SNBS

## Produktbeschreibung

Mit dem SNBS wurde ein übergreifendes Konzept für das nachhaltige Bauen in der Schweiz geschaffen. Der SNBS umfasst das Gebäude an sich und den Standort im Kontext seines Umfeldes. Er ermöglicht es, die Bedürfnisse von Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt gleichermaßen und möglichst umfassend in Planung, Bau und Betrieb mit einzubeziehen. Voraussetzung hierfür ist die Sicht auf den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie. Die Hauptziele werden wie folgt formuliert:

- Städtebauliche Qualitäten erhalten und steigern
- Gesundheit, Sicherheit und Behaglichkeit sicherstellen
- Eine zukunftsfähige Infrastruktur und Grundversorgung schaffen
- Die Wettbewerbsfähigkeit der Schweizer Bauwirtschaft stärken
- Investitionen in nachhaltige Immobilien fördern
- Lebenszykluskosten minimieren
- Naturräume und Artenvielfalt erhalten
- Effizient mit Ressourcen umgehen
- Umweltauswirkungen minimieren (Boden, Wasser, Klima, Luft)
- Den gesellschaftlichen Zusammenhalt fördern.

## Zielgruppe

Investoren, private und öffentliche Bauherren, Planer in Wettbewerbs- oder Ausführungsphasen